

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY



INFORMACJA WÓJTA GMINY STANIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, informuję o wywieszeniu wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stanin, przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 14 kwietnia 2020 r. do dnia 05 maja 2020 r. Szczegółowe informacje można uzyskać pod nr telefonu /25/ 798 11 18 wew. 25.

[wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży](#)

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Stanin

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w zł (do poniższych cen zostanie doliczony 23% podatek VAT wg obowiązujących przepisów)	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki,						
1.	LU1U/00023628/4	342/1	1 163	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 100,00 zł	
2.	LU1U/00023628/4	342/2	1 201	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	26 000,00 zł	
3	LU1U/00023628/4	342/3	1 260	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 400,00 zł	

1

4	LU1U/00023628/4	342/4	1 252	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 200,00 zł	
5	LU1U/00023628/4	342/5	1 296	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	26 000,00 zł	
6	LU1U/00023628/4	342/6	1 127	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	22 700,00 zł	
7	LU1U/00023628/4	342/7	1 209	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	23 500,00 zł	
8	LU1U/00023628/4	342/8	1 231	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	23 900,00 zł	
9	LU1U/00023628/4	342/9	1 174	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	22 800,00 zł	

2

10	LU1U/00023628/4	342/11	1 158	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 000,00 zł	
11	LU1U/00023628/4	342/12	1 148	nieruchomość niezabudowana położona w Samowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	24 800,00 zł	
12	LU1U/00027221/9	294/3	3 200	nieruchomość zabudowana położona w Tuchowiczu	wg MPZP***- U i MN/U – tereny zabudowy usługowej oraz tereny zabudowy jednorodzinnej i usługowej	do dnia 26 maja 2020r.	51 300,00 zł	
13	LU1U/00025076/3	625/2	9 700	nieruchomość niezabudowana położona w Wesołówce	wg MPZP***- RM/MN i 1R – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne	do dnia 26 maja 2020r.	26 800,00 zł	
14	LU1U/00031983/9	430/2 i 131	1 058	nieruchomość zabudowana położona w Jeleńcu	wg MPZP***- MN/U – tereny zabudowy jednorodzinnej i usługowej	do dnia 26 maja 2020r.	26 100,00 zł	

* - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;

** - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stanin;

*** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi: Stanin, Wesołówka, Tuchowicz, Jeleniec, Gmina Stanin zatwierdzony Uchwałą Nr XI/55/2011 Rady Gminy Stanin z dnia 19 lipca 2011 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 02 września 2011r Nr 130/2011 poz. 2244;

Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą stosownie do art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT GMINY STANIN

/-/ Krzysztof Kazana