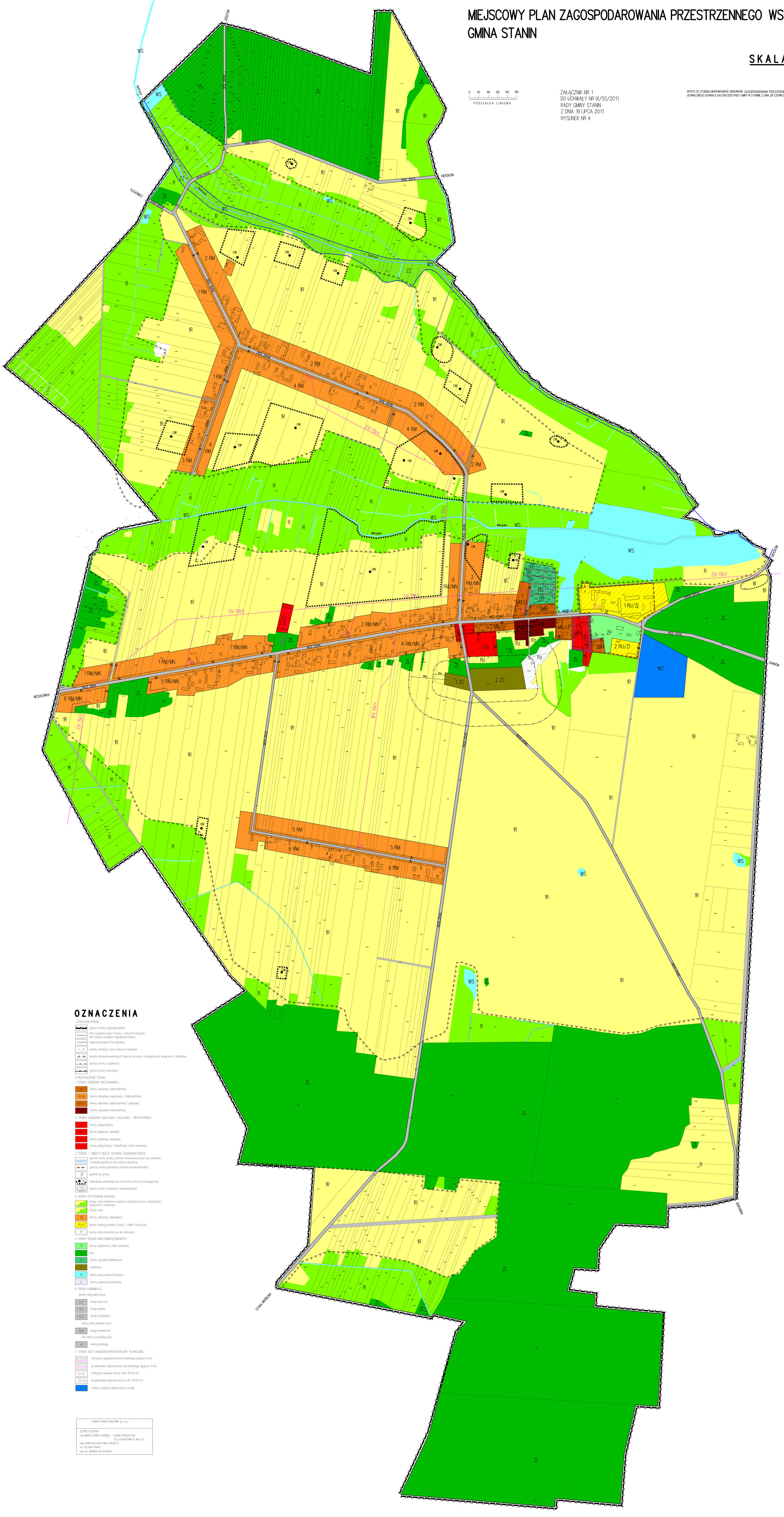
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI JELENIEC GMINA STANIN

SKALA 1:2000

0 40 80 120 140 160
PODZIAŁKA LINIOWA

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR IX/55/2011
RADY GMINY STANIN
Z DNIA 19 LIPCA 2011
RYSUNEK NR 4

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STANIN UCHWALONEGO UCHWAŁĄ XVII/159/2001 RADY GMINY W STANINIE Z DNIA 28 CZERWCA 2001 R.



OZNACZENIA

I. OZNACZENI GOÓLNE

- granica terenu objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1,...,8 numery terenów o tych samych funkcjach
- granica obszarów pełniących funkcje korytarzy ekologicznych wyłączone z zabudowy
- granica strefy uciążliwości
- granica strefy ochronnej

II. PRZEZNACZENIE TERENU

1. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- MN tereny zabudowy jednorodzinnej
- RM/MN tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej
- MN/MU tereny zabudowy jednorodzinnej i usługowej
- MW tereny zabudowy wielorodzinnej

2. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I USŁUGOWO – MIESZKANIOWEJ
- UO tereny usług oświaty
- UKS tereny zabudowy sakralnej
- U tereny zabudowy usługowej
- UKZ/ZP tereny usług kultury i zabytkowej zieleni parkowej

3. TERENY I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- granica strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz obiektów i terenów wpisanych do rejestru zabytków
- granica strefy pośredniej ochrony konserwatorskiej
- P pomniki przyrody
- OW stanowisko archeologiczne ze strefą ochrony archeologicznej
- OWO granica strefy obserwacji archeologicznej

4. TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO
- Rz tereny rolne położone w granicy obszarów ochrony ekologicznej wyłączone z zabudowy
- R tereny rolne
- RM tereny zabudowy zagrodowej
- RU/ZI tereny obsługi produkcji rolnej i zieleni izolacyjnej
- Rz tereny rolne przeznaczone do zalesienia

5. TERENY ZIELENI I WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- ZP tereny zabytkowej zieleni parkowej
- ZL lasy
- ZD tereny ogrodów działkowych
- ZC cmentarze
- WS tereny wód powierzchniowych
- ZZ tereny zagrożone powodzią

6. TERENY KOMUNIKACJI

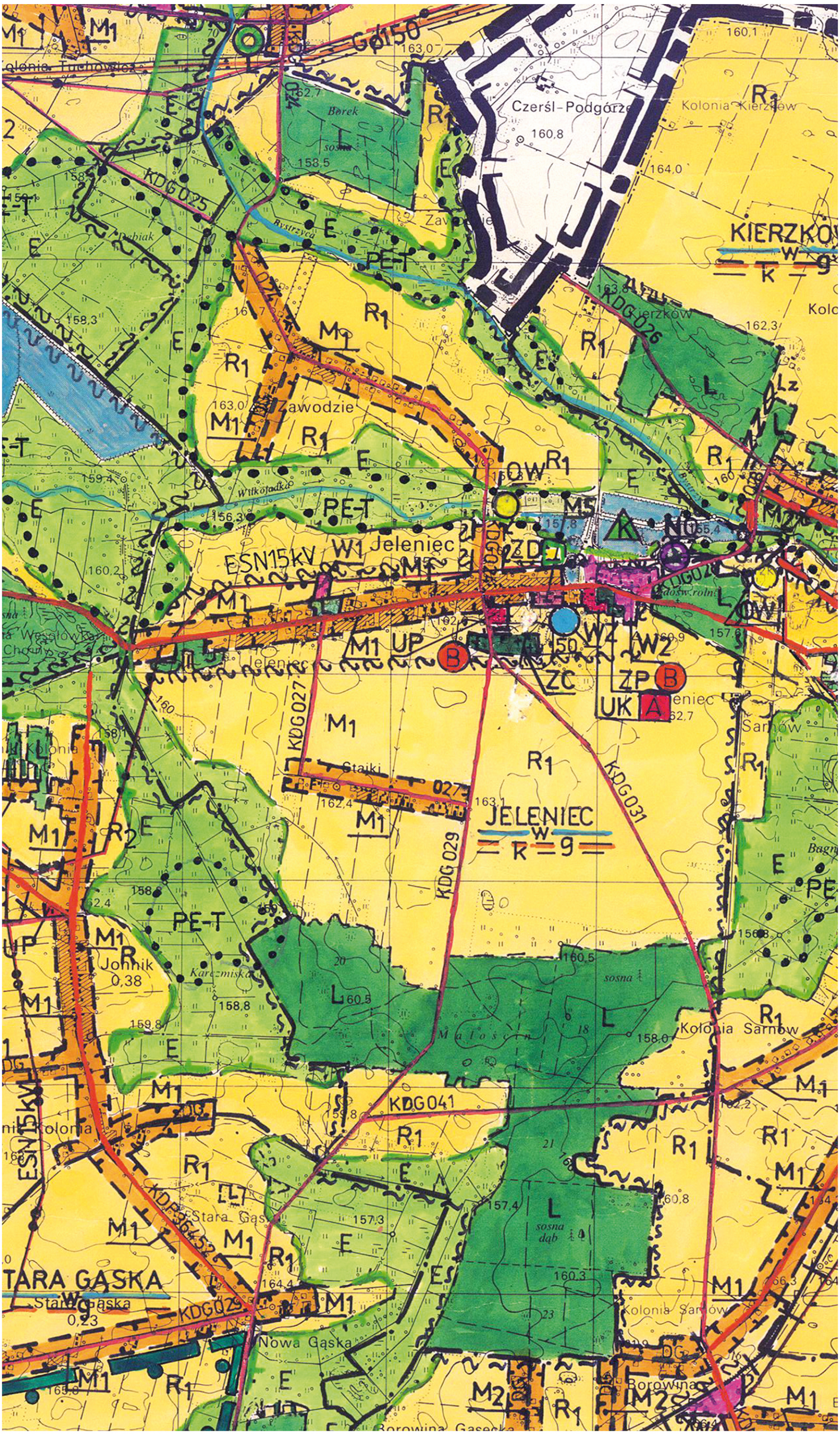
tereny dróg publicznych
- KDZ droga zbiorcza
- KDL droga lokalna
- KDD droga dojazdowa

tereny dróg wewnętrznych
- KDW droga wewnętrzna

inne tereny komunikacyjne
- KP tereny parkingu

7. TERENY SIECI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- EN 15 kV istniejąca napowietrzna linia średniego napięcia 15 kV
- EN 15 kV projektowana napowietrzna linia średniego napięcia 15 kV
- EE istniejąca słupowa stacja trafo 15/0,4 kV
- EEp projektowana słupowa stacja trafo 15/0,4 kV
- WZ tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę

"ANHAL" BIURO USŁUGOWE Sp. z.o.o

ZESPÓŁ AUTORSKI
mgr MARIA ELŻBIETA WRÓBEL – GŁÓWNY PROJEKTANT
OKI w WARSZAWIE nr WA 235
mgr AGNIESZKA MARTYNIUK-DROBYSZ
inż. PELAGIA PAWLIK
mgr inż. ZBIGNIEW CIESZKOWSKI

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STANIN UCHWALONEGO UCHWAŁĄ XVI/159/2001 RADY GMINY W STANINIE Z DNIA 28 CZERWCA 2001 R.