

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Stanin

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin składania wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości w zł (do poniższych cen zostanie doliczony 23% podatek VAT wg obowiązujących przepisów)	Uwagi
	Numer księgi wieczystej	Numer ewidencyjny działki,						
1.	LU1U/00023628/4	342/1	1 163	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 100,00 zł	
2.	LU1U/00023628/4	342/2	1 201	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	26 000,00 zł	
3	LU1U/00023628/4	342/3	1 260	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 400,00 zł	

4	LU1U/00023628/4	342/4	1 252	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 200,00 zł	
5	LU1U/00023628/4	342/5	1 296	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	26 000,00 zł	
6	LU1U/00023628/4	342/6	1 127	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	22 700,00 zł	
7	LU1U/00023628/4	342/7	1 209	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	23 500,00 zł	
8	LU1U/00023628/4	342/8	1 231	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	23 900,00 zł	
9	LU1U/00023628/4	342/9	1 174	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	22 800,00 zł	

10	LU1U/00023628/4	342/11	1 158	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	25 000,00 zł	
11	LU1U/00023628/4	342/12	1 148	nieruchomość niezabudowana położona w Sarnowie	brak mpzp*, przeznaczenie w suikzp** – R1 – tereny rolne, ML – zabudowy letniskowej; wydano decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy jednorodzinnej;	do dnia 26 maja 2020r.	24 800,00 zł	
12	LU1U/00027221/9	294/3	3 200	nieruchomość zabudowana położona w Tuchowiczu	wg MPZP***- U i MN/U – tereny zabudowy usługowej oraz tereny zabudowy jednorodzinnej i usługowej	do dnia 26 maja 2020r.	51 300,00 zł	
13	LU1U/00025076/3	625/2	9 700	nieruchomość niezabudowana położona w Wesołówce	wg MPZP***- RM/MN i 1R – tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny rolne	do dnia 26 maja 2020r.	26 800,00 zł	
14	LU1U/00031983/9	430/2 i 131	1 058	nieruchomość zabudowana położona w Jeleńcu	wg MPZP***- MN/U – tereny zabudowy jednorodzinnej i usługowej	do dnia 26 maja 2020r.	26 100,00 zł	

* - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;

** - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stanin;

*** - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi: Stanin, Wesołówka, Tuchowicz, Jeleniec, Gmina Stanin zatwierdzony Uchwałą Nr XI/55/2011 Rady Gminy Stanin z dnia 19 lipca 2011 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego z dnia 02 września 2011r Nr 130/2011 poz. 2244;

Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą stosownie do art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

WÓJT GMINY STANIN
/-/ Krzysztof Kazana